

## **KORJAAMON VUOKRAUSEHDOT 2009**

### **Vaunusali:**

Vaunusali vuokrataan päivätilaisuuksiin niin, että samassa Vaunuhallissa olevat Cafe, Museo ja Galleria ovat avoinna yleisölle päivittäin klo 11.00 – 17.00. Mahdolliset yksityistilaisuudet eivät saa häiritä kahvilan, kirjakaupan ja museotilojen normaalia toimintaa. Myös mahdolliset rakennustyöt tulee suorittaa tämä huomioon ottaen. Normaalia toimintaa häiritseväksi toiminnaksi katsotaan melu, rakennusten osien sulkeminen, tavaroiden säilytys em. tiloissa ja näihin rinnastettava toiminta.

### **Kaikkia tiloja koskevia vuokraehtoja:**

Mikäli tila on vuokrattu koko päiväksi, pääsee tilaa rakentamaan ja/tai järjestelemään arkisin klo 08 ja viikonloppuisin klo 11 alkaen. Osaksi päivää vuokrattuun tilaan pääsee rakentamaan vuokra-ajan alkaessa. Tila tulee olla vapaa vuokra-ajan päättymiseen mennessä. Näistä ajoista poikkeavat aikataulut on sovittava erikseen etukäteen.

Asiakkaan tulee tilaisuuden päätyttyä viedä kaikki tuomansa rakennelmat ja tavarat mukanaan vuokra-ajan puitteissa. Poikkeustapauksissa erikseen sovittaessa tämän voi tehdä vuokra-ajan jälkeen / seuraavana päivänä, mikäli tilaa ei ole varattu toiseen tilaisuuteen. Jokaiseen tilaisuuteen tulisi nimetä läsnä oleva vastuuhenkilö, joka vastaa mahdollisissa ongelmatapauksissa tilanteen hallinnasta.

Jos tilaisuuksissa suunnitellaan käytettäväksi savua, tulta, vettä tms. tai talon ulkopuolista laitteistoa, on tästä neuvoteltava etukäteen Korjaamon kanssa.

Asiakas on korvausvastuussa aiheuttamistaan vahingoista ja vaurioista. Sama koskee galleriatiloissa järjestettäviä näyttelyitä ja niiden teoksia. Korjaamo suorittaa inventaarion vuokrattavassa tilassa olevista välineistä ja esineistä jokaisen tilaisuuden jälkeen. Tapahtuman yhteydessä kadonneen tavaran hinta laskutetaan asiakkaalta.

Tilaisuuden päätyttyä Korjaamo huolehtii tilan jälkisiivouksesta, josta laskuttaa asiakasta sovitun mukaisesti. Oma siivousta ei ole mahdollista suorittaa.

Koska Korjaamo sijaitsee keskellä tiheästi asuttua asuinalueita, desibelimäärien on pysyttävä asetetuissa rajoissa. Hiljempaa soittavan livebändin ja DJ:n tapauksessakin juhlien vastuuhenkilö sitoutuu tarkistamaan Korjaamon desibelimittarista, että äänentoiston voimakkuus on säädetty niin, ettei ääni ylitä 85 desibelin rajaa. Jos tätä sääntöä laiminlyödään, asiakas sitoutuu maksamaan Korjaamolle korvauksen.

# **KORJAAMO**

Kulttuuritehdas Korjaamo  
Töölönkatu 51 a-b, 00250 Helsinki  
020 7417 000 info@korjaamo.fi  
www.korjaamo.fi

Alustava varaus tulee vahvistaa viimeistään kahta (2) kuukautta ennen tilaisuuden alkua, tapauskohtaisesti Korjaamo voi joutua pyytämään asiakkaan vahvistuksen myös tätä aiemmin.

Vahvistettu varaus sitoo molempia osapuolia ja sopimus katsotaan syntyneeksi.

Cateringpalvelut tilataan suoraan Kulttuuritehdas Korjaamon myynnistä. Tilaisuuksien cateringpalvelujen tuottaja on Soupster Catering. Korjaamon tilat ovat anniskelualueetta, joten omien juomien tuominen ei alueelle ole mahdollista. Juomatilauksia ja -ehdotelmia hoitaa Korjaamon myyntipalvelu.

Korjaamon sisätilat ovat savuttomia, joten tupakointi tiloissa ei ole sallittua.

### **Maksuehto**

14 pv netto

### **Sopimuksen peruutuskulut**

Yli 30 päivää ennen tilaisuutta 25% sopimuksen arvosta  
30-14 päivää ennen tilaisuutta 50% sopimuksen arvosta  
Alle 14 päivää ennen tilaisuutta 100% sopimuksen arvosta

Peruutushetkeksi katsotaan ajankohta kun Korjaamo on saanut kirjallisen tiedon peruutuksesta.

### **Sopimukseen ei sisälly**

- Arvonlisävero (22%), joka lisätään hintaan.
- Laskutuslisä 5,00
- Muu mainitsematon

### **Yhteystiedot**

Kulttuuritehdas Korjaamo  
Töölönkatu 51 b  
00150 Helsinki  
tilat@korjaamo.fi

# **KORJAAMO**

Kulttuuritehdas Korjaamo  
Töölönkatu 51 a-b, 00250 Helsinki  
020 7417 000 info@korjaamo.fi  
www.korjaamo.fi